

सम्पत्ति-अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 1757 2019

आवेदन नं० 20/12/2019

चूंकि श्री प्राचार्य अष्टनाथ झा महाविद्यालय संपत्ति के सम्बन्ध में विबन्धित संव्यवहारों और अबभारों को सही प्रमाण-पत्र दिया जाये कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में विबन्धित (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अबभारों के बारे में बही 1 में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01.01.1968 से ता० 24.12.2019 तक तलाश की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है।

श्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति विदेश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	मौजा अमीरगंज धर्मपुर 125		खाला	खिला		2/191		9 एकड़ 9 बी०
				1556				
				1558				
				1559				
				1560				
				1561				
				1562				
				1564				
				1625				
				1650				
				1651				
				1652				
				1653				
				1654				
				1655				
				1656				
				1657				
				1658				
				1659				
				1662				
				1663				
				1665				
				1666				

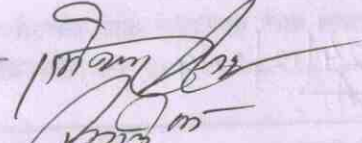
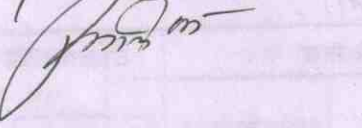
(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) (1) बंधक-पत्र की दशा में, व्याज की दर और भुगतान की अबधि दर्ज करें। बस, कि इनके बारे में उल्लेख हो।

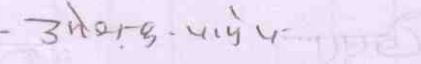
(2) पट्टे की दशा में पट्टे की अबधि और वार्षिक लागत दर्ज करें।

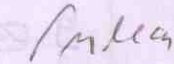
मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अबभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अबभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाणपत्र तैयार किया:-

(हस्ताक्षर):-   
(पदनाम):- 

तलाशी का सत्यापन और प्रमाणपत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर):- 

(पदनाम):- 

कार्यालय जिला निबन्धन कार्यालय  
समस्तीपुर



तारीख 30/12/2019

मुहर

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
30/12/2019

- टिप्पणी:- (1) इस प्रमाणपत्र में जो संव्यवहार और अबभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही इन्हे संपत्तियों की निर्बन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जैक्शन्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
- (2) निबन्धन अधिनियम की धारा 48 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की विष्टिया देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हे विनिदिष्ट संपत्तियों के अबभारों के प्रमाणपत्रों का जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। बिहत फीस का भुगतान करने पर बाहया और अनत्रमणिय उनके सामने रख दी जायगी।
- (3) किन्तु चूँकी आवेदन मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाश अपने अनुसार सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाणपत्र में दिये गये तलाशा परिणाम की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेबार नहीं होगा।
- (4) और वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारा डूढ़े गये संव्यवहारों और अबभारों को सत्यापन विवाद प्रमाणपत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न हमें ऐसे संव्यवहारों और अबभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेबार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता है।

पत्रांक - 2637 दिनांक - 30/12/2019

प्रतिलिपि:- प्रचार्य शिला महाविद्यालय  
अध्यापक (राजकीय शिला महाविद्यालय) जिला अवर निबंधक  
शाखा - समस्तीपुर को सूचनाई प्रेषित।  
समस्तीपुर